



197101, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д.10, лит.М, пом.17н Тел./факс: (812) 237-07; Тел.: (812) 237-06-63 Е-mail: marka@peterlink.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат: участники Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДОХОДЪ»

Аудируемое лицо

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДОХОДЪ»

Место нахождения: 191186, г.Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова $\partial.6$ \2, лит. A.

Государственная регистрация свидетельство серия 78 № 004304181 от 11 декабря 2002 г., основной государственный регистрационный номер 1027810309328.

Аудитор

Наименование: Закрытое акционерное общество « Марка Лтд.»

Государственная регистрация: свидетельство серия 78 № 002043446 от 15 декабря 2002 года, основной государственный регистрационный номер 1027804607104

Место нахождения: 197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., дом 10, лит. М, пом. 17H.

Членство в саморегулируемой организации: Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России». Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций 10201002546.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДОХОДЪ», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДОХОДЪ» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор ЗАО «Марка Лтд.»

"25" марта 2014 года

А.С. Смирнова

Бухгалтерский баланс

	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ДОХОДЪ"" дентификационный номер налогоплательщика ид экономической еятельности управление инвестиционными фондами рганизационно-правовая форма форма собственности		Коды		
		Форма по ОКУД	07	10001	
		ата (число, месяц, год)	31	12 2013	
Организация		по ОКПО	469	921857	
Идентификац	ионный номер налогоплательщика	ИНН	78266853	68\783501001	
Вид экономич деятельности	еской Управление инвестиционными фондами	по ОКВЭД	poll (35.23	
Организацион		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
-		по ОКЕИ	PT 8	384	
Местонахожд 191186, Санк	ение (адрес) т-Петербург г, Грибоедова Канала наб, д. 6/2, кор. лит А				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
	АКТИВ	A SUA		THE STREET	
	І. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			DAGGOVO III	
		1110	19	26	3
	Нематериальные активы	1110			
	в том числе:	11101	19	26	3
	Нематериальные активы в организации	11101			
	Приобретение нематериальных активов	11102			•
	Порудителя и место пороший и разработок	1120	•		
	Результаты исследований и разработок	1120		THE CHAPTER TO	1
	в том числе: Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	ege heve god Meske regio Oroseann For	on on ARH or of STA and Rector	
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202		igen kur s	
				Englaction	
	Нематериальные поисковые активы	1130		A Development	-
	в том числе:				-
	Материальные поисковые активы	1140		-	•
	в том числе:				
	1800 EN	R. DOS	in gons, meya		
	Основные средства	1150	350	254	2
	в том числе:			all Managery	
	Основные средства в организации	11501	350	254	2
	Оборудование к установке	11502	•	-	3
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	
	Приобретение объектов				
	природопользования	11504		ils (iv e XIII)	•
	Строительство объектов основных	11505			
HOLD THE PARTY OF	средств	11000			
	Приобретение объектов основных	11506		CONC. SELVE SELVE	
	средств	-			
	Park Till to DECEMBER TO LICENSES IN 12				
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	e a lett Brancki	er i su mari	-
	в том числе:			en di presenti di di	
	Финансовые вложения	1170	980865	250883	2263

в том числе: ЦБ, необращ	ающиеся на ОРЦБ			980865	1	250883		226393
Отложенные нал		1180	2		-		-	
в том числе:								
Прочие внеобор	OTHINE SKTURN	1190		28		37		64
в том числе:	OTTIBLE CIKTURES							
	одняка животных в	11901	98.48		_		8 - 910	
основное ста	до							THE PERSON
Приобретени	е взрослых животных	11902	-		-			0.4
Программны	е продукты			28		37		64
Итого по раздел	y I	1100		981262		251199		226779
II. ОБОР Запасы	РОТНЫЕ АКТИВЫ	1210	_			20	-	
в том числе:								
Материалы		12101	-			20	-	
Брак в произ	водстве	12102	-	Mys. special	-			
Товары отгру	родоло	12103	-		- 0		-	
Товары	женные	12104	-		-		-	
	NACI HAG	12105	_		1			
Готовая прод		12106					-	
Расходы на г		12107	_				-	
Основное пр	оизводство							
	аты собственного	12108	-				-	
производств	а пьные производства	12109	_	7 T. S. C. S.				
Обслуживаю	ощие производства и				el a la	EXEMPLE:		
хозяйства	MINE TIPOMOZOGIOTECH	12110	-		•			
Accomerce	. Interluse to a		-					
Налог на добавл	пенную стоимость по ценностям	1220	dar V	2		1	-	
в том числе:								
НДС по прис	обретенным ОС	12201	-				2	
	бретенным НМА	12202	-		-		-	
НДС по прис		12203		2		1		
			-		- 4		-	
Дебиторская за	долженность	1230		11125	in the	13305		1240
в том числе:	ставщиками и	12301		868		258		20
	окупателями и заказчиками	12302		1379		1250		187
	налогам и сборам	12303		232		216		10
Расчеты по обеспечении	социальному страхованию и	12304		1		17		
	одотчетными лицами	12305						
Расчеты с по операциям	ерсоналом по прочим	12306	-					
Расчеты по	вкладам в уставный	12307	-		-		- 2	
	азными дебиторами и	12308	e ka	8645		11564		1018
кредиторамі Выполненны работам	и ые этапы по незавершенным	12309			-		-	
	едстоящих расходов	12310	-		-			
			-		-		-	aura waasa
Финансовые вл денежных экви	ожения (за исключением валентов)	1240		2234		3163		28
в том числе		12404		1514		2294		22
Акции		12401	_	1514		AND THE RESERVE OF THE PARTY OF		22
	енные бумаги	12402	•			9	1375	
	енные займы договору простого	12403 12404		720		860	-	.5
товарищест Приобретен	ва ные права в рамках	12404		107-107-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-	-37			
overential di	инансовых услуг	12405	-					

	Депозитные счета	12406			
	Депозитные счета (в валюте)	12407			
	The Lord of the William Street Beautiful Street				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	563	41	1085
	в том числе: Касса организации	12501	SE HILAND	ev-u	
	Операционная касса	12502		ta, samene	•
	Касса организации (в валюте)	12503			
	Расчетные счета	12504	563	41	1085
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506			
	Чековые книжки	12507	-		
	Прочие специальные счета	12508		in granne control	4
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-		-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510			
	Переводы в пути	12511	-	-	•
	Прочие оборотные активы	1260	-		
	в том числе: Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	estgaan) nergy		-
	Денежные документы	12602	-	-	
Andrew October	Денежные документы (в валюте)	12603		D. Tryes of The	-
	НДС по авансам и переплатам:	12604	Carlo Toll Actives		
	Расходы будущих периодов	12605			•
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606		-	-
	Итого по разделу II	1200	13924	16530	16313
	БАЛАНС	1600	995186	267729	243092

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40000	40000	4000
	в том числе:				
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-		
	в том числе:				
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	в том числе:	,,,,,			
				-	-
and the second s	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	723050	-	-
	в том числе:				
	Вклад в имущество		723050		-
	Резервный капитал	1360	1223	1109	69
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601			-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	1223	1109	69
	Hannana and Andrews		-	-	
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23027	18097	1845
	в том числе:				
	Нераспредел. прибыль текущего года	1000	5043	2265	839
	Итого по разделу III	1300	787300	59207	5914
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
and the same and the same	Заемные средства	1410	-		-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101		-	•
	Долгосрочные займы	14102	• 4	-	_
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-		
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	7	•
	в том числе:		1. 7. × ×1. ×2.	A visuality of the	
	Расходы будущих периодов		1	7	
	Оценочные обязательства	1430	8 (A (20)) port		-
	в том числе:				
					-
	Прочие обязательства	1450	-	•	
	в том числе:				
	Итого по разделу IV	1400	5	7	
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510		-	
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	• 12		*
	Краткосрочные займы	15102	*-		-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-		
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-		
	Проценты по краткосрочным займам	15105	•		
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107			· ·
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	_

Руково

07 N

15110 15111 15112 1520 15201 15202 15203 15204 15205 15206 15207 15208		381 6 44 116 192		1014 224 444 92 218		937 83 635 61 155 3
15112 15201 15201 15202 15203 15204 15205 15206 15207 15208	-	44 116 192		224 444 92 218		83 635 61 155
15201 15202 15203 15204 15205 15206 15207 15208	-	44 116 192		224 444 92 218		83 635 61 155
15201 15202 15203 15204 15205 15206 15207 15208		44 116 192		224 444 92 218		83 635 61 155
15201 15202 15203 15204 15205 15206 15207 15208		44 116 192		224 444 92 218		83 635 61 155
15202 15203 15204 15205 15206 15207 15208		44 116 192		92 218		635 61 155
15203 15204 15205 15206 15207 15208		116		92 218		61 155
15204 15205 15206 15207 15208		116	•	92 218		61 155
15205 15206 15207 15208	-	192		218	7 0	155
15206 15207 15208	-		•			
15207 15208	-	23	•	36	-	3
15208		23		36		
	-	23		36		
1530	-				W 10	
1530			-		-	
		207500		207500		183000
15301	-		-		-	
15302	-		-		-	and the
15303		207500		207500		183000
15304			-		-	
	-		-		-	
1540	-		2,		•	
	-		·		-	
1550	-		-		1 6	
1500		207881		208515		183937
	-	995186	(Aumaio Scalins	267729		243092
1700						-
	15301 15302 15303 15304 1540 1550	15301 - 15302 - 15303 - 15304 - - 1540 - 1550 -	15301 - 15302 - 15303 207500 15304 1540 - 1550 - 1500 207881	15301 15302 15303 207500 1540 1550 1500 207881	15301 15302 - 15303 207500 207500 15304 1540 1550 1550 - 1500 207881 208515	15301

	Отчет	о финансовых результ	атах			
Организация <u>к</u> Идентификациол Вид экономичес деятельности	за перио,	д с 1 Января по 31 Декабря	2013 г.		Коды	
			Форма по ОКУД	0	710002	
Организация <u>и</u> Идентификацио Вид экономичео деятельности Организационн			Дата (число, месяц, год)	31	12	2013
Организация	Общество с ограничен компания "ДОХОДЪ""	ной ответственностью "Упра	вляющая по ОКПО	46	921857	
Идентификац	ионный номер налогоплат	гельщика	инн	78266853	368\783	501001
0.0		вестиционными фондами	по ОКВЭД		65.23	
Организацион	но-правовая форма	форма собственности	and the forest of the state of			40
000	за период с 1 Января по 31 Декабря 20 Дат Общество с ограниченной ответственностью "Управлян компания "ДОХОДЪ"" дентификационный номер налогоплательщика ид экономической еятельности Управление инвестиционными фондами рганизационно-правовая форма форма собственности ОО Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65		16	
Единица изме	рения: тыс руб		по ОКЕИ		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	3а Январь - Декабрь 2012 г.
	Выручка	2110	388995	2200
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	21101	388995	2200
	в том числе: Реализация ЦБ		375820	343
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102		R CONTRACTOR OF THE
	Себестоимость продаж	2120	(377434)	(3326
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(377434)	(3326
	в том числе:			
	Себестоимость ЦБ		(377434)	(3326
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11561	1868
	в том числе: по деятельности с основной системой малогообложения	21001	11561	1868
	в том числе:			
	ЦБ		(1614)	10 H
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002		SH PECONERIA
	Коммерческие расходы	2210	Maria Barata Maria Maria	
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22101	ron sund tellinas	DRM SETTERY [# SERVALAN En WEIGEGER
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	WY.	Autor Copp
	Управленческие расходы	2220	(12505)	(1584
	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22201	(12505)	(1584
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(944)	283
Time.	в том числе: по деятельности с основной системой налогообложения	22001	(944)	283
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002		
	Доходы от участия в других организациях	2310	12	
	в том числе: Долевое участие в иностранных организациях	23101		eli sice s * estimati
	Долевое участие в российских организациях	23102	12	
	Проценты к получению	2320	317	4
	в том числе: Проценты к получению	23201	317	NEW MAKEUME STANKERUSOTS I
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202		
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	(054)	
	Проценты к уплате	2330	(351)	
	в том числе:	22201	(054)	
	Проценты к уплате	23301	(351) 7542	4!
	Прочие доходы	2340	/542	4:

	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401		
	Доходы, связанные с реализацией	23402	53	
	нематериальных активов Доходы, связанные с реализацией прочего			
	имущества	23403		1
	Доходы от реализации прав в рамках	23404		
	осуществления финансовых услуг Доходы по операциям с финансовыми	-100004		
	инструментами срочных сделок,	23405	43	
	обращающимися на организованном рынке		- Palisk Settlement St. 4	me V some
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	•	
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	10	
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409		
	Прибыль прошлых лет	23410	1	
	Возмещение убытков к получению	23411		
	Курсовые разницы	23412	- 14.54	or a with mine
	Доходы в виде списанной кредиторской	23413		
	задолженности Доходы, связанные с переоценкой			
	внеоборотных активов	23414		
	Изменение рыночной стоимости ЦБ	23414	2088	6
	Прочие доходы	23415	5347	37
	Прочие расходы	2350	(1512)	(39
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских	23501		
	организациях Расходы, связанные с участием в	20500		
	иностранных организациях	23502		
	Расходы, связанные с реализацией основных	23503		
	средств : Расходы, связанные с реализацией			
	нематериальных активов	23504	(50)	
	Расходы, связанные с реализацией прочего	23505	(97)	(24
	имущества	20000		,-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	Martin States	
	Расходы по операциям с финансовыми			
	инструментами срочных сделок,	23507	(550)	(1
	обращающимися на организованном рынке Расходы, связанные со сдачей имущества в	2000000		
	аренду (субаренду)	23508	Sept set to	
Tant.	Отчисление в оценочные резервы	23509	(10)	
	Расходы на услуги банков	23510	(50)	(67
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	· AND SERVE LIES	age with a call to
	Убыток прошлых лет	23513	Service Company	(2
	Курсовые разницы	23514	_	
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	(1)	
	Изменение рыночной стоимости ЦБ	23515	(42)	(49
	Прочие расходы	23516	(712)	(252
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5064	294
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой	23001	5064	294
	налогообложения (БИВВ)			
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	(00)	/00/
	Текущий налог на прибыль в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2410	(23)	(680
	(активы)	2421	992	(8)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	2	
	в том числе:			* MOT 8
	Программные продукты	24301	144 F 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	ers en
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	•	•
	Прочее	2460	•	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые	24601	SECURE AND A SECURE	
	режимы	244		
	Штрафные санкции и пени за нарушение	24602	<u> </u>	CONTRACT 1
	налогового и иного законодательства	- TUUL		

Пояснен

³уководі

07 Map

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012 г.
	СПРАВОЧНО			ender of the
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	e cuva)	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	- Dealertain - Land	
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5043	2265
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель

62 378 (395)

(24)

(1)

(67)

(2)

(49) (252) 2940

2940

(680) (87) 5

2265

Беродатова Маргарита Витальфина* (расшифровия подписи)

07 Марта 2014 г.

(подпись)

.

	Отчет об из	менениях капитала			коды	
		за 2013 г.	Форма по ОКУД		0710003	
			Дата (год, месяц, число)	2013	12	31
		ой ответственностью "Управляющая			46921857	8
	низация <u>"ДОХОДЪ""</u> тификационный номер налогоплательщика	инн	7826685368\783501001			
ид экономическ еятельности	ой	естиционными фондами	по ОКВЭД		65.23	
)рганизационно-	правовая форма	форма собственности	по	65		16
000		частная собственность	ОКОПФ/ОКФС			
Единица измерен	ния тыс	руб	по ОКЕИ		384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 Декабря 2011 г.	3100	40000			690	18452	59142
За 2012 г. Увеличение капитала - всего:	3210		•			2265	2265
в том числе: чистая прибыль	3211	x	X	х	x	2265	2265
переоценка имущества	3212	X	X		X		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X		×		
дополнительный выпуск акций	3214		-	-	X	X	
увеличение номинальной стоимости акций	3215				X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	•			-	-	-

0

- 36

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого	
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-		(2200)	(2200)	
в том числе:								
убыток	3221	X	X	X	X		-	Капи
переоценка имущества	3222	X	X	-	X			до
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X		X			ко
уменьшение номинальной стоимости акций	3224		7	-	X			1
уменьшение количества акций	3225				X	-		1
реорганизация юридического лица	3226		-	-	-		_	ПО
дивиденды	3227	X	X	X	X	(2200)	(2200	
Изменение добавочного капитала	3230	X	X				X	нера
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	419	(419)	X	до
Величина капитала на 31 Декабря 2012 г.	3200	40000			1109	18097	5920	ко
За 2013 г. Увеличение капитала - всего:	3310			723050		5043	72809	1
в том числе:								
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	5043	504	
переоценка имущества	3312	X	X	-	X		-	
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	х	723050	X	-	72305	
дополнительный выпуск акций	3314		-	-	X	Х		
увеличение номинальной стоимости акций	3315			-	X		X	
реорганизация юридического лица	3316		-		-	•	• •	
Уменьшение капитала - всего:	3320					•	-	
в том числе:								
убыток	3321	X	X	X	X		-	
переоценка имущества	3322	X	X		X	•		
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	Х	х	-	X	-	-	
уменьшение номинальной стоимости акций	3324			-	X	-		
уменьшение количества акций	3325	:	-	-	X	-	-	
реорганизация юридического лица	3326				-			
дивиденды	3327	X	X	X	X		-	
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	723050	-	-	X	
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	114	(114)	X	
Величина капитала на 31 Декабря 2013 г.	3300	40000	-	723050	1223	23027	78730	

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

			Изменения капи		
Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2011 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 Декабря 2012 г.
Капитал - всего до корректировок	3400	59142	2265	(2200)	59207
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				-
после корректировок	3500	18452	2265	(2620)	18097
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	18452	2265	(2620)	18097
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421	-		-	-
после корректировок	3501	18452	2265	(2620)	18097

787300

723050

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
Чистые активы	3600	994800	266708	242142

Руководитель

07 Марта 2014 г.

Бородатова Маргарита Витальевна

Hozoar"

- Marie

0710023 c.4

Отчет о движении денежных средств а период с 1 Января по 31 Декабря 2013 г.

	за период с г инваря по от декаоря дето т.		КО	ды
	Фо	рма по ОКУД	071	0004
	Дата (год, м	иесяц, число) 2	013 1	2 31
OSSUMANUMA OSUMANTO C OFFICIALISMA	ой ответственностью "Управляющая компания "ДОХОДЪ""	по ОКПО	4692	21857
Идентификационный номер налогоплат		инн 7	82668536	8\783501001
Вид экономической	стиционными фондами	по ОКВЭД	65	5.23
Организационно - правовая форма		КОПФ /ОКФС	65	16
000	частная собственность	01/5/4		04
Единица измерения тыс руб		по ОКЕИ	3	84

Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2013 г. ¹	За Январь - Декабрь 2012 г. ²
Денежные потоки от текущих операций		and the second second	
Поступления - всего	4110	115059	25388
в том числе:		40000	22719
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	12983	22/19
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	449	294
поступления на приобретения паев		100118	669
прочие поступления	4119	1509	1706
Платежи - всего	4120	(114760)	(23949)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(6628)	(8361)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6042)	(6150)
налога на прибыль	4124	(62)	(850)
платежи в бюджет		(1868)	(4787)
выбытие в имущество фонда		(100118)	(669)
прочие платежи	4129	(42)	(3132)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	299	1439
Денежные потоки от инвестиционных операций Поступления - всего	4210	223	837
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложения)	4211	53	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав	4213	140	790
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	30	47
Платежи - всего	4220	•	(1120)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		(1120)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	. 223	(283)

			Форма 0710004 с. 2
Наименование показателя	код	За Январь - Декабрь 2013 г. ¹	За Январь - Декабрь 2012 г. ²
Денежные потоки от финансовых операций			
Платежи - всего	4320		(2200)
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	Selection regards	(2200)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	522	(2200)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	41	(1044)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	563	41
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	

Руководитель

Бородатова Маргарита Витальевия

ОЗ Марта 2014 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период

2. Указывается период предвідущего года, аналогичный отчетному периоду.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДОХОДЪ» (ООО «УК «ДОХОДЪ»)

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской отчетности за 2013 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ДОХОДЪ» (далее по тексту Общество)

Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «УК «ДОХОДЪ» Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Свидетельство о государственной регистрации № 51959/78923 от 29.07.97г., зарегистрировано Решением Регистрационной палаты Администрации Санкт-Петербурга.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, зарегистрированное до 1 июля 2002г. серия 78 № 004304181, присвоен основной государственный регистрационный номер 1027810309328 от 11.12.2002г.

Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 78 № 006022890, присвоен ИНН/КПП 7826685368/783501001.

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг №21-000-1-00612 от 20.12.2008 на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг № 178-09678-001000 от 14.11.2006 на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами.

Юридический адрес: 191186, Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, д.6/2, лит. А.

Фактический адрес: 191186, Санкт-Петербург, набережная канала Грибоедова, д.6/2, лит.А.

Телефон: (812) 635-68-63

Идентификационный номер: 7826685368

Адрес электронной почты: uk@dohod.ru

Дата начала хозяйственной деятельности: 29.07.1997г.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов и составляет на 31.12.2013г.

40 000 000-00 (Сорок миллионов рублей). На отчетную дату уставный капитал оплачен полностью.

Участниками Общества являются физические лица.

В течение 2013 года изменения в составе участников и размере долей Общества не производились.

5.

7. 1

Основные виды деятельности Общества:

- управление инвестиционными фондами, в том числе управление активами акционерных инвестиционных фондов и доверительное управление имуществом ПИФов;
- управление пенсионными резервами негосударственных пенсионных фондов;
- управление страховыми резервами страховых компаний;
- деятельность по управлению ценными бумагами осуществление сделок от своего имени за вознаграждение в течение определенного срока.

2. СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД И ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТАЮЩИХ НА ОТЧЕТНУЮ ДАТУ

По состоянию на 01 января 2014 года среднесписочная численность составляет 13 человек, а средняя численность работников за 2013 год составила 19 человек.

3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ

С 01 января 2013 по 31 декабря 2013 года должность Генерального директора занимала Бородатова Маргарита Витальевна.

Согласно Уставу Общества, единоличным исполнительным органом является Генеральный директор Бородатова М.В.

Главный бухгалтер Общества – Парамонова Н.С.

Коллегиальным исполнительным органом согласно Уставу Общества является Совет директоров, который избирается сроком на один год.

4. РЕЗЕРВНЫЙ КАПИТАЛ

В соответствии с Законодательством в Обществе создается резервный капитал в размере 5 % от уставного капитала.

В 2013 году резервный капитал Общества был увеличен на 113229-36 (Стотринадцать тысяч двести двадцать девять руб. 36 коп.) и по состоянию на 31 декабря составил 1 222 669-48 (Один миллион двести двадцать дветысячи шестьсот шестьдесят девять руб. 48 коп.)

5. НЕРАСПРЕДЕЛЕННАЯ ПРИБЫЛЬ И ДОБАВОЧНЫЙ КАПИТАЛ

Нераспределенная прибыль на конец отчетного периода равна 23 027 232,99 руб., в том числе нераспределенная прибыль прошлых лет — 17 984 064,95 руб. Нераспределенная прибыль за отчетный период — 5 043 168,04 руб.

6. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

год была разработана 2013 Общества на Учетная политика бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими обособленность, непрерывность (имущественная допущениями определенность хозяйственной фактов деятельности, временная деятельности, последовательность применения учетной политики).

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Операции по купле-продаже ценных бумаг с обязательством обратного выкупа отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе доходов и расходов по обычным видам деятельности.

Общество, являясь субъектом малого предпринимательства не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету (ПБУ):

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

7. ИЗМЕНЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Ь

O

IЙ

TO

на

ве

В течение 2013 года существенных изменений в учетной политике Общества не проводилось.

8. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА ОБЩЕСТВА

Учет основных средств ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.03.2001 №26н и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина РФ от 13.10.2003г. 391н.

Сроки полезного использования определяются по основным средствам на основании Постановления Правительства РФ №1 от 01.01.2002г. «О

классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Первоначальная стоимость основных средств, находящихся на балансе Общества:

На 01.01.2013г. - 837133-88 руб.;

Начислен износ в размере – 583609-77 руб.

На 01 января 2014г. Первоначальная стоимость основных средств находящихся на балансе Общества:

Составила - 1052664-54 руб.;

Начислен износ - 702606-13 руб.

По всем категориям основных средств амортизация начисляется линейным способом.

На отчетную дату в Обществе нет основных средств, полученных по договору лизинга.

В 2013 году в Обществе не списывались основные средства в связи с моральным износом и невозможностью модернизации, т.к. имущество принадлежащее Обществу, новое и не пришло в негодность в течению отчетного периода.

На балансе Общества учитываются полностью самортизированные объекты основных средств, которые подлежат эксплуатироваться, не сумму 407 тыс. руб., в т.ч.:

- Машины и оборудование 361 тыс. руб.;
- Производственный и хозяйственный инвентарь 46 тыс. руб.

Затраты на ремонт основных средств включаются в себестоимост текущего отчетного периода по мере их возникновения.

9. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ ОБЩЕСТВА

Учет нематериальных активов ведется Обществом в соответствии положением по бухгалтерскому учету «Учет НМА» ПБУ 14/07 утвержденным Приказом Минфина РФ от 27.12.2007г. №153н.

Первоначальная стоимость нематериальных активов (далее по текст НМА), находящихся на балансе Общества:

На 01.01.2013г. – 58553-93 руб.;

Начислен износ в размере – 32901-94 руб.

На 01 января 2014г. первоначальная стоимость НМА, находящихся н балансе Общества:

Составила - 58553-93 руб.;

нные

лансе

Начислен износ – 39593-86 руб.

В течение отчетного 2013 года на балансе Общества был учтен и продан один НМА, первоначальная стоимость которого составила 52800 руб., и за период нахождения его в учете была начислена амортизация в сумме 2640 руб.

10. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ ОБЩЕСТВА

Учет финансовых вложений ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.2002г. №126н.

По состоянию на 01.01.2014г. Общество имеет финансовые вложения в размере 983 099 тыс. руб.

По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, в 2013 году ежемесячно проводилась переоценка, изменение стоимости в результате корректировки оценки -2045 тыс. руб., а рыночная стоимость финансовых вложений на 01.01.2014г., имеющих рыночную котировку, равна 362 тыс. руб.

Переоценка финансовых вложений проводится по ценным бумагам, имеющим признаваемую котировку. Переоценка осуществляется ежемесячно на последний рабочий день месяца по ценам на ММВБ.

Структура краткосрочных финансовых вложений Общества

Тыс.руб.

Вид вложений	01.01.2013г.,	01.01.2014г.,
r passage Cyas Castrolla	тыс. руб.	тыс. руб.
Акции котир.	140	362
Корпоративные Облигации	9	0
Заем	860	720
Акции не котир.	2 154	1 152
Итого:	3 154	2 234

едств,

пяется

ых по

вязи с цество, ечение

занные ся, на

имость

твии с 14/07,

тексту

ихся на

Структура долгосрочных финансовых вложений Общества

Тыс.руб.

Вид вложений	01.01.2013г., тыс. руб.	01.01.2014г., тыс. руб.	
Вложения в УК других организаций	1 883	1 883	
Заем	0	980	
Прочие ЦБ	249 000	978 002	
Итого:	250 883	980 865	

Общество является материнской компанией по отношению к ОО(«Консалтинговое агентство «Д энд К», т.к. владеет 100% долей взносов Уставный капитал организации.

В течение отчетного периода был создан резерв под обесценение ЦБ размере 10 300 руб.

Данный резерв был создан под облигации «Глобус Лизинг Финанс» ок 05, включая сумму НКД.

Однако, в связи с Решением Арбитражного Суда Санкт-Петербурга Пенинградской области данный выпуск облигаций был призна несостоятельным (банкротом) и ранее созданный резерв и стоимост ценных бумаг, включая НКД, были списаны в октябре 2013г.

Операции C финансовыми инструментами срочных сделок предусматривающими поставку предмета сделки (базисного актива), в т.ч осуществляемые с целью хеджирования, отражаются как операции п покупке/продаже базисного актива C отсрочкой исполнения. беспоставочным операциям с финансовыми инструментами срочны сделок (например, по процентному свопу) в бухгалтерском учет отражаются доходы и расходы по сделке в составе прочих доходов г расходов на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

11. СТРУКТУРА ВЫРУЧКИ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ОБЩЕСТВА

Учет выручки и прочих доходов ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.05.1999г. №32н.

Выручка за налоговый период по услугам составила 388 995 тыс. руб., в т.ч.:

Вид деятельности	Объем реализации, тыс. руб
Управление фондами	12 725
Доверительное управление	450
Реализация ЦБ на ОРЦБ	375 820
В том числе	AND BURELSHAPEN MINISTER DESIGN
Не обращающиеся акции и	откраск и пом Остинед так
облигации ;	Ballistano I a materiation
Не обращающиеся прочие не эмиссионные ценные бумаги	0
Обращающиеся акции и	375 820
облигации	A A
Обращающиеся процентные	0
государственные и	a rog
муниципальные облигации	*
Итого	388 995

12. ОСНОВНЫЕ СТАТЬИ ЗАТРАТ ОБЩЕСТВА

Учет расходов ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.05.1999г. №33н.

Себестоимость проданных товаров, работ, услуг за налоговый период составила:

Виды затрат	Сумма, тыс. руб.
Реализация ЦБ на ОРЦБ	377 434
Итого	377 434
Себестоимость проданных ЦБ	

ооо в

е ЦБ в

(c) OK-

бурга и признан примость

сделок, а), в т.ч. щии по ия. По рочных учете ходов и

Не обращающиеся акции и облигации	0
Не обращающиеся прочие не эмиссионные ценные бумаги	
Обращающиеся акции и облигации	377 434
Обращающиеся процентные государственные и муниципальные облигации	0
Итого	377 434

13. ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА

Учет дебиторской и кредиторской задолженности ведется Обществом соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н.

Тыс. ру

	01.01.2013	01.01.2014
Дебиторская задолженность, всего тыс. руб.	13 305	11 125
В том числе, просроченная	0	0
Кредиторская задолженность, всего тыс. руб.	1 014	381
В том числе, просроченная	0	0

14. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ОБЩЕСТВА

Составление Отчета о движении денежных средств (далее ОДД осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому уче «ОДДС» ПБУ 23/11, утвержденным Приказом Минфина РФ 02.02.2011г. №11.

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается рубли по курсу валюты к рублю, установленному ЦБ РФ на дату платежи

15. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2013 ГОД.

Раскрытие информации об отдельных показателях бухгалтерской отчетности за 2013 год представлено в следующих Пояснительных таблицах (см. приложения):

- 1.НМА и НИОКР;
- 2.Основные средства;
- 3. Финансовые вложения;
- 4.Запасы;
- 5. Дебиторская и кредиторская задолженность;
- 6. Затраты на производство;
- 7. Расчет оценки стоимости чистых активов.

16. ФОРМИРОВАНИЕ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ ОБЩЕСТВА

За налоговый период прибыль до налогообложения составила 5 064 тыс. руб.

После уплаты в бюджет налога на прибыль чистая прибыль составила в сумме 5 043 тыс. руб.

Формирование налога на прибыль Общества по налоговому учету за 2013 год

Ед. изм.- тыс.руб.

Доход по бух учету (условный расход)	5 064	20%	1 013	
Постоянное налоговое обязательство (ПНО)	374 547	20%	74 909	
Постоянный налоговый актив (ПНА)	379 507	20%	75 901	are pie
Отложенный налоговый актив (ОНА)	0	20%	0	
Отложенное налоговое обязательство (ОНО)	-9	20%	2	

ом н а и

. руб

ДС

ся і жа.

Отложенные налоговые обязательства

Ед.изм.- тыс.руб.

Расходы будущих периодов:	Остатки не списанных РБП за прошлые периоды по б/у	Признанны е суммы в н/у	Признанны е суммы в б/у	Разницы отчетного периода	9:E	
Лицензии к Программе 1С:	31		8	23	ОНО	4
Бухгалтерия 8.0	QK08 8.10)				- 06m	
Доработка функциональ ных решений по ЦБ в	:6	eserial Gr. a	2	4	ОНО	1
бухгалтерск ой программе	Jugo Terbo	***	04.20.1 _{O zij} 5.10.5 Fe by evolus	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	Simayo Magasia	
ИТОГО ОНО за 2013г:	37	0	10	27		5

Налог на прибыль по налоговому учету за 2013 год равен – 23 тыс. руб.

Решения об использовании прибыли на выплату дивидендов налоговый период не принимались. Вознаграждение членам Совет директоров не выплачивалось.

17. РИСКИ

Риски инвестирования. Инвестирование в ценные бумаги несет в себ риск неполучения ожидаемого дохода, потери части или даже все инвестиционных средств. Величина риска, принимаемого на себя пр инвестировании, определяется возможными неблагоприятным изменениями многих параметров, не все из которых поддаются прогнозированию.

Системный риск. Инвестирование в ценные бумаги эмитенто Российской Федерации, связано с более высокой степенью системного риска по сравнению с инвестированием в ценные бумаги эмитентов в

развитых стран. К основным факторам, влияющим на уровень системного риска в целом, относятся политическая ситуация, особенности национального законодательства, валютного регулирования и вероятность их изменения, состояние государственных финансов, наличие и степень развитости финансовой системы страны — эмитента. На уровень системного риска могут оказывать влияние и многие другие факторы, в том числе вероятность введения ограничений на инвестиции в отдельные отрасли экономики или вероятность одномоментной девальвации национальной валюты.

Рыночные риски.

38

ета

ебе

cex

ри

МИ

ГСЯ

ГОВ

ИЗ

При инвестировании, помимо системного риска, следует учитывать следующие обычные (рыночные) риски:

Ценовой риск - риск неблагоприятного изменения рыночных цен на ценные бумаги, которые могут привести к падению стоимости инвестиций.

Процентный риск - риск неблагоприятного изменения рыночных процентных ставок, в результате которого может измениться курсовая стоимость облигаций и иных ценных бумаг с фиксированным доходом.

Риск ликвидности - риск потерь ввиду невозможности реализации ранее купленных ценных бумаг по справедливой цене, вследствие ограниченного рыночного спроса.

Валютный риск - риск неблагоприятного изменения рыночного валютного курса. В результате такого изменения валютного курса оценка инвестиций в национальной валюте может снизиться при сохранении оценки таких инвестиций в иностранной валюте (например, при снижении курса доллара США к рублю РФ стоимость инвестиций при оценке в рублях РФ может снизиться при сохранении стоимости этих инвестиций в долларах США).

Кредитный риск эмитента Связанный с финансовым состоянием самого эмитента, в том числе риск банкротства эмитента, т.е. риск потерь в результате неплатежеспособности эмитента ценной бумаги, что приведет к резкому падению цены на такую ценную бумагу (акции) или невозможности погасить ее (долговые ценные бумаги).

Кредитные риски биржевых агентов - возможность потерь вследствие банкротства или временной неспособности исполнения своих обязательств организациями, уполномоченными осуществлять расчет обязательств по итогам сделок (клиринговая палата), хранить активы участников биржи, осуществлять денежные расчеты и поставку ценных бумаг по итогам сделок (расчетная палата и расчетный депозитарий биржи).

Кредитный риск контрагента - возможность потерь вследстви банкротства или неспособности контрагента по заключенной сделисполнить свои обязательства по поставке оплаченных ценных бумаг ил обязательств по своевременной оплате поставленных ценных бумаг.

Технические риски биржевой торговой системы - возможность потерествие сбоев компьютерного оборудования и программного обеспечения биржи, повреждения или неудовлетворительного функционирования силового оборудования или каналов связи.

18. ПРЕКРАЩАЕМАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Информация о прекращаемой деятельности раскрывается Обществом соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация п прекращаемой деятельности» ПБУ 16/02, утвержденным Приказо Минфина РФ от 02.07.2002г. №66н.

В 2013 году Общество не принимало решения о прекращени деятельности.

19. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

В сфере рынка ценных бумаг Общество в 2014 году планирус осуществлять дальнейшую деятельность. ООО «УК «ДОХОДЪ» буде проводить мероприятия, направленные на увеличение количества ПИФо Общество планирует анализировать складывающуюся ситуацию на рын своевременно следить за всеми бумаг происходящими на бирже для того, чтобы проводить необходимь мероприятия, направленные на недопущение финансовых убытков, как сформированных портфелей ценных бумаг Общества, так и в отношении его собственных. На основании анали: эффективны Общество принимать таких изменений сможет управленческие решения.

Общества развития являетс Основной целью перспективного рамках договор€ эффективное управление имуществом доверительного управления, повышение конкурентноспособност Компании в сложившихся рыночных отношениях, получение прибыли снижение рисков.

Генеральный директор

ООО «УК «ДОХОДЪ»

ООО «УК «ДОХОДЪ»

Главный бухгалтер

М.В. Бородатова

Н.С. Парамонова

ствие делке гили

отері мног(БНОГ(

вом оп киј **ІКАЗО**М

щении

нирует будет [ИФов рынк ниями димые

в, как в

иентов нализа тивные

вляется говорог бности

были и

Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
 Наличие и движение нематериальных активов

			На нача	На начало года			Изм	Изменения за период	ромо			Нако
						Balo	Выбыло			Перес	уценка	
Наименование показателя	Код	Период	Первона- чальная стоимость	такотизация амортизация и убытая от обесценения	Поступнию	Первона- чальная стоимость	Накоптиенняя амортизация и убытки от обесценения	Начистено амортисация	Убыток от обесценения	Первона- чальная стримость	Накоптиенная амортизация	-чапъная стоимост
	5100	3a 2013 r.	69	(33)	93	53	2	(6)				
newatephanene animosi - scelo	5110	3a 2012 r.	69	(56)				(4)				1000
B TOM 4MC/Ne:	5101	3a 2013 r.	69	(33)	53	53	2	(6)				
Consequence Stranger	5111	3a 2012 r.	69	(52)		-		(7)	-			

1.2 Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
Bcero	5120	59	69	5
в том числе:				
Товарные знаки	5121	69	69	in

,	альные ал	Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью	A TOUMON OTOUROCTLY	02100050
аименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.

1.4 Наличие и движение результатов НИОКР

			На нан	ало года		Изменения	ч за период		На конег	териода
						Bbit	DELINO	- Naoth		
Наименование показателя	Код	Код Период	Первоча- чальная стоимость	часть стонмости, списанной на расходек	Поступило	Первона- чальная стоимость	Часть стоимости, списанной на расходы	стонмости, списанняя на расходы за период	Первона- чальная стоимость	часть стоимости, отможеной на раслоды
MOND access	5140	3a 2013 r.								
Dione - Breito	5150	3a 2012 r.								

откожее, а теоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

				THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T	изменения за период	иод	
Наименование показателя	Код	Код Период	На начало года	Затраты за период	Затраты за Списано затрат, как не давших положительного результата	Принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	На конец периода
Затраты по незаконченным	5160	3a 2013 r.					
исследованиям и разработкам - всего 5170 з	5170	3a 2012 r.					
Незаконченные операции по	5180	3a 2013 r.					
приобретению нематериальных активов - всего	5190	3a 2012 r.					*

Основные средства
 Наличие и движение основных средств

			На нача	На начало года			Изменения	зменения за период		-	На конец периода	периода
Hauston outle outle Haust	Kon	Периов	Первона-	Managaran		Выбыло объектов	объектов	The second	Depen	ереоценка	-вновоен-	Hannan
rico area do company	1		чальная	виремидоме	Поступило	Первона-	Накопленная амортизация	амортизации	Первона-	Накопленная	чальная	амортизация вмортизация
Основные средства (без учета	5200	3a 2013 r.	837	583	216			120			1053	703
доходных вложений в материальные ценности) - всего		5210 3a 2012 r.	1961	672	09	184	184	92	,		837	583
в том числе:	1000					STOREGO I	Name of the last o				Service and the service and th	
Merinania o Constante	5201	3a 2013 r.	791	537	216			120			1007	657
изашина и сосрудования	5211	3a 2012 r.	879	269	09	148	148	88	,		791	537
Constitution of the Consti	5202	3a 2013 r.	46	97	•				-	,	46	46
производственным и хозииств, инвентара	5212	3a 2012 r.	82	90		88	36	2			94	46
Учтено в составе доходных вложений	5220	3a 2013 r.					-					
в материальные ценности - всего	5230	За 2012 г.						,				

2.2 Незавершенные капитальные вложения

0710005 c. 5

					Изменения за период		
Наименование показателя	Код	Код Период	На начало года	Затраты за период	Описано	Принята к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	На конец периода
Незавершенное строительство и	5240	5240 3a 2013 r.	Washington Committee of the Committee of	332	116	216	
незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п.	5250	5250 3a 2012 r.	•	<i>u</i> ı	417	09	
в том числе:							
delineaconing a minimal	5241	3a 2013 r.		216		216	
машина и осорудование	5251	3a 2012 r.		09		09	
Инвенталь и уля принадражилости	5242	3a 2013 r.		116	116	•	
A NOT THE WAY IN THE W	2525	3a 2012 r.		111	117		- 1000000000000000000000000000000000000

2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования,

Наименование показателя	Код	3a 2013 r.	3a 2012 r.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, оексистоукции - всего	5260		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270		100

2.4	1 Иное ис	2.4 Иное использование основных средств	ных средств	
Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281		1	
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе госудаюственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285			
Иное использование основных сперств	5286		-	

Финансовые вложения Наличие и движение финансовых вложений

0710005 c. 7

	7	200	На начало года	ло года	The state of the s	_	Азменения за период	ромо		На конец периода	периода
						Выбыло (погашено)	погашено)	Management			
Наименование показателя	Код	Период	Первона- чальная стоимость	Насопленая коррестирова	Поступило	Первона- чальная стоимость	Накоптенняя корректировка	процентов (виточая довадение перео- начальной стоимости до новенальной)	Текущей рыночной стоимости (убытов ст обесценения)	Порвона- чальная стоимость	Накопленная корректировка
	5301	3a 2013 r.	250883		1982	1002		1	-	980865	
Долгосрочные - всего	5311	3a 2012 r.	226393			10			1	250883	
в том числе:	5302	3a 2013 r.	249000		1002	1002	,			978002	
актии	5312	3a 2012 r.	224500		•		,			248000	
вложения в уставные капиталы других	5303	3a 2013 r.	1883		•					1883	
организаций	5313	3a 2012 r.	1893			10				1883	
100	5304	3a 2013 r.			980					980	
SAMMO	5314	3a 2012 r.				•					
	5305	3a 2013 r.	3152	11	510858	511834	1999		2046	2176	55
Краткосрочные - всего	5315	3a 2012 r.	2854	(56)	4438	4139	(23)		13	3152	1
в том числе:	5306	3a 2013 r.	2276	18	141586	142406	22		62		58
andmu	5316	3a 2012 r.	2308	(18)	3318	3349	(23)		13	2276	16
	5307	3a 2013 r.	860		5841	5981				720	
заимы выданные	5317	3a 2012 r.	530		1120	790				860	
Course	5308	3a 2013 r.	16	(7)	363431	363447	1977		1984		
oosini adan	5318	3a 2012 r.	16	(2)					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	91	(7
Contraction of the Contraction o	5300	3a 2013 r.	254035	11	512840	512836	1999		2046	983041	58
PANARCOBER BIOMERNA - MIGIO	5310	3a 2012 r.	229247	(56)	4438	4149	(23)		13	254035	1.

3.2 Иное использование финансовых вложений

На 31 Декабря 2011 г. На 31 Декабря 2012 г. Финансовые вложения, находящиеся 5320 в залоге - всего Финансовые вложения, переданные 5325 Гитетыми лицам (кооме поражи) - Инсе использование финансовых 5329 вложений Наименование показателя

0710005 c. 8

4. Запасы 4.1 Наличие и движение запасов

			На наче	На начало года		N3	Изменения за период	ромо		На конец периода	периода
and detection of the second second	Š	Периоп		Величина резерва	Поступления	Выбыло	JO OU	BOXUSOL	Оборот запасов		Вепичина резерва
Tanwenobanne Hokasa et a	1	Tourist of the second	Себестоимость	под снижение стоимости	n Surperte	Себестоимость	Резере под	CHARCHARS	между их группами (видами)	Себеотонмость	под снижение стоимости
9	2400	3a 2013 r.	20	1.	490	510			×		
Sanachi - Bcero	5420	3a 2012 r.			561	541			×	20	
в том числе:							Control of the last of the las				
	5401	3a 2013 r.	20		336	326					
прочие материалы	5421	3a 2012 r.			404	384	•			20	
international or intern	5402	3a 2013 r.	•		154	154					
Pingeniaps a Austraci Bennois Ilpanagaican.	5422	3a 2012 r.			157	157	The state of the s				

4.2 Запасы в залоге

0710005 c. 9

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.
апасы, не оплаченные на отчетную ату - всего	5440		,	
апасы, находящиеся в залоге по оговору - всего	5445			

0710005 c. 10

Дебиторская и кредиторская задолженность
 Наличие и движение дебиторской задолженности

		-	На начало года	ло года		The second	Изменения за период	за период			На конеп	На конец периода
The same of the sa					Постуг	Поступление		Выбыло				
Наименование показателя	Код	Период	Учтенняя по усповиям договоря	Величина резорва по соментальными доягам	В результате хозяйствен- нех отереция (сумека дотта по сделее.	В результате полектающие опродыти ся проценто, ся проценто, ся проценто, сумма дотта по штрафы и мене сумма дотта по начисления операция:)	Поташение	Списание на финансовый результат	Восста- новтоние резерва	Перевод из долго- в кратко- срочную задолженность	Учтенная по условиям договоря	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская	5501	3a 2013 r.										
задолженность - всего	5521	3a 2012 r.				,						
Краткосрочная дебиторская	5510	3a 2013 r.	13305		298453	999	1113837	18686			11125	
задолженность - всего	5530	3a 2012 r.	12400		44010	46	13823	29328			13305	
	5511	3a 2013 r.	258		5296		•	4686			898	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5531	3a 2012 r.	206		4478			4426			258	
	5512	3a 2013 r.	1250		13706	-	,	13576			1379	
Расчеты с покупателями и заказчиками	5532	3a 2012 r.	1875		22440		•	23065			1250	
	5513	3a 2013 r.	216		77236	*		102			232	Harry Manual
racyclish ito Hariotam in coopam	5533	3a 2012 r.	104		1708			1596			216	THE RESERVE TO SERVE THE PARTY OF THE PARTY
	5514	3a 2013 r.	11564		200802	989	1113789	179			8645	
прочие деоиторы и кредиторы	5534	3a 2012 r.	10159		15058	46	13594	105		-	11564	
Расчеты по социальному страхованию	5515	3a 2013 r.	11		1414		48	143			-	
и обеспечению	5535	3a 2012 r.	999		326		229	136	8 19 19 19 19 19		21	
(denoted)	5500	3a 2013 r.	13305		298453	99	1113837	18686			11125	
MIGIG	5520	3a 2012 r.	12400		44010	46	13823	29328			13305	

0710005 o. 11

Haustonnonus novosationa Kon	на 31 Декабря 2013 г.	а кабря 3 г.	31 Декаб 2012 г.	На 31 Декабря 2012 г.	на 31 Декабря 2011 г.	абря г.
	Учтенная по условиям договора	Балансовая	Учтенная по условиям договора	Балансовая	Учтенная по условиям договора	Балансовая

5.2 Просроченная дебиторская задолженность

Код Период

4. Запасы 4.1 Наличие и движение запасов

5,3 Наличие и движение кредиторской задолженности

				The second secon	2000	Service of the servic	Mark		
				Посту	Поступление	Bud	Выбыло		
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	В результате хоскийственных отвераций (сумика долга по сдетке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иецыя начиспения	Погашение	Стяксание на финансовый результат	Перевод на долго- а краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
Полгосрочная кредиторская	5551	3a 2013 r.						*	
заполженность - всего	5571	3a 2012 r.							
Краткосрочная кредиторская	5560	3a 2013 r.	1014	289647		1117768	5894		381
задолженность - всего	5580	3a 2012 r.	937	48747		14809	33860		1014
B TOM YUCHE;	5561	3a 2013 r.	224	5613			5831		9
Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3a 2012 r.	83	34001			33860		224
	5562	3a 2013 r.		63		•	63		
Расчеты с покупателями и заказчиками	5582	3a 2012 r.							
	5563	3a 2013 r	444	76049		1250			44
Расчеты по напогам и соорам	5583	3a 2012 r.	635	4386		4577	•		444
	5564	3a 2013 r.							
Расчеты с подотчетными лицами	5584		3	489		491			
	5565	3a 2013 r.	218	6021		6047			192
Расчеты по оплате труда	5885	3a 2012 r.	155			8348			218
Расчеты по социальному страхованию	5566	3a 2013 r.	92	1624	•	*	1		116
обеспечению	5586	3a 2012 r.	61	1401		1370			82
Расчеты с разными дебиторами и	5567	3a 2013 r.	36	200277	•	1110471			23
кредиторами	5587	3a 2012 r.		58		23		•	36
	5550	3a 2013 r.	1014			1117768		×	381
MIDIO	5570	3a 2012 r.	937	48747		14809	33860	×	1014

5.4 Просроченная кредиторская задолженность

0710005 c. 12

 Код
 31 Денабря
 31 Денабря
 31 Денабря
 31 Денабря

 5590
 2012 г.
 2012 г.
 2011 г.

Наименование показателя

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3a 2013 r.	3a 2012 r.
Материальные затраты	5610	171	171
Расходы на оплату труда	5620	5794	5847
Отчисления на социальные нужды	5630	1327	1302
Амортизация	5640	126	102
Прочие затраты	5650	2809	8421
Итого по элементам	2999	12505	15848
Изменение остатков (прирост[-]):	9299		
Изменение остатков (уменьшение[+]):	2680		
Итого расходы по обычным видам	2600	12505	15848

PACHET оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года 01.01.2013	На конец отчетного года 31.12.2013
І. Активы	Garanoa	года от.от.2013	10да 31.12.2013
1. Нематериальные активы	1110	26	19
2. Основные средства	1150	254	
3. Незавершенное строительство	1190	37	350 28
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	31	28
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	254046	- 000000
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1120+1130+	254046	983099
7. Запасы	1140+1180		
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1210	20	-
9. Дебиторская задолженность <3>	1220	1	2
10. Денежные средства	1230	13305	11125
11. Прочие оборотные активы	1250	41	563
Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов	1260	20, 112	
12. 1-11)		267730	995186
II. Пассивы			000100
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410		
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420+1450	7	5
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510		
16. Кредиторская задолженность	1520	1014	381
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <*>		- 1014	301
18. Оценочные обязательства	1540		
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550		
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов	1000	4000	-
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы		1022	386
21. принимаемые к расчету (стр. 12), минус итого пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		266708	994800

- <1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.
- <2> Включая величину отложенных налоговых активов.
- <3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.
- <4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.
- счэ включая величину отложенных налоговых ооязательств.
 ез данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.
 сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.

Руководитель

Главный бухгалтер

Бородатова Маргарита Витальевна

Парамонова Наталья Сергеевна

