

# Ключевой информационный документ



по состоянию на: 31.01.2025

Информация в виде настоящего документа предоставляется в соответствии с требованиями законодательства.

Информация приведена для описания характеристик и рисков паевого инвестиционного фонда, а также для возможности его сравнения с другими инструментами инвестирования.

Открытый паевой инвестиционный фонд рыночных финансовых инструментов

## ДОХОДЪ. Будущее 2035

Под управлением: ООО "УК "ДОХОДЪ"

### Внимание

1. Возврат и доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд не гарантированы государством или иными лицами.
2. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.
3. Вы можете погасить инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда в любой рабочий день.
4. Перед приобретением инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления данным фондом, размещенными на сайте <https://www.dohod.ru/information-disclosure/mutual-fund-reports/f35/official-information>

### Инвестиционная стратегия

1. Фонд нацелен на прирост инвестированного капитала за счет инвестирования в акции, облигации и требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу.
2. Реализуется стратегия активного управления - структура инвестиционного портфеля фонда динамически меняется вместе с изменением срока инвестиций до целевой даты в соответствии с наилучшим соотношением его рисков и ожидаемой доходности для такого срока. Целевой датой является 30.11.2035г.
3. Средства инвестируются в активы, указанные в пункте 1.
4. Активы паевого инвестиционного фонда инвестированы в 57 объектов

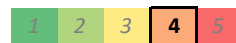
### 5. Крупнейшие объекты инвестирования в активах

Наименование объекта инвестирования	Доля от активов, %
GLDRUB_TOM	10.34
ФосАгро ао (RU000A0JRK78)	5.12
Новатэк, АО2 (RU000A0DKV55)	4.75
НК ЛУКОЙЛ, АОО (RU0009024277)	4.72
Роснефть, АО2 (RU000A0J2Q06)	4.57

### Основные инвестиционные риски

Вид риска	Вероятность реализации	Объем потерь при реализации риска
Рыночный (ценовой)	Выше средней	Высокий
Кредитный	средняя	Низкий
Процентный	средняя	Низкий
Валютный	средняя	Ниже среднего

Уровень рыночного риска:



Высокий

### Основные результаты инвестирования

Доходность за календарный год, %

Фонд существует менее одного года

Доходность за период, %

Период	Доходность инвестиций	Отклонение доходности от инфляции	
1 месяц	4.3	3.0	
3 месяца	15.2	11.1	
6 месяцев	2.6	-3.1	
1 год	-	-	
3 года	-	-	
5 лет	-	-	

1. Расчетная стоимость инвестиционного пая: 968.18 руб.
2. Результаты инвестирования не учитывают комиссии, удерживаемые при выдаче и погашении инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда (скидки и надбавки). Указанные комиссии могут уменьшать доход от инвестиций.

3. Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда: 10.16 млн. руб.
4. Доход от управления фондом не выплачивается, но капитализируется, увеличивая стоимость инвестиционного пая и доходность инвестиций.

## Комиссии

### Комиссии, оплачиваемые один раз

при погашении инвестиционного пая (скидка)	от 0 до 2.5%
при выдаче инвестиционного пая (надбавка)	от 0 до 1.5%

### Комиссии, оплачиваемые каждый год

вознаграждения, подлежащие оплате за счет активов паевого инвестиционного фонда	до 2.5%

Размер комиссий указан в процентах от стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда.

Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

## Иная информация

1. Минимальная сумма денежных средств, которая может быть передана в оплату инвестиционных паев, составляет от 1000 руб. Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.
2. Вы можете обменять инвестиционные паи фонда на инвестиционные паи:  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов ДОХОДЪ. Будущее 2030»;  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ДОХОДЪ. Будущее 2040»;  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ДОХОДЪ. Будущее 2045»;  
под управлением ООО "УК "ДОХОДЪ".

3. Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом зарегистрированы 22.01.2024 № 5982
4. Паевой инвестиционный фонд сформирован 21.02.2024

5. Информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению, можно получить:  
- на сайте [www.dohod.ru](http://www.dohod.ru), а также по адресу управляющей компании.  
- по адресу агента АО Актив: 199178, Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., д. 43, к. 2, литера В, этаж 2, помещ. 31.

6. Управляющая компания: ООО «УК «ДОХОДЪ». Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00612 от 20 декабря 2008 г., сайт [www.dohod.ru](http://www.dohod.ru), телефон +7 812 635-68-63, адрес 199178, Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., д. 43, к. 2, литера В, этаж 3, помещ. 62.

7. Специализированный депозитарий: АО Актив, сайт [www.aktiv.ru](http://www.aktiv.ru)

8. Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев инвестиционных паев: АО Актив, сайт [www.aktiv.ru](http://www.aktiv.ru)

9. Надзор и контроль за деятельностью управляющей компании паевого инвестиционного фонда в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 55 Федерального закона "Об инвестиционных фондах" осуществляет Банк России, сайт [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru), номер телефона 8 (800) 300-30-00.